

"СОГЛАСОВАНО"

подрядчик ООО «Промальпинтервал»

М.В. Изосимов

2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ТСЖ Власова 18"

В.В. Каменев

2020 г.

Объект "г. Москва, улица Архитектора Власова, дом 18. "ремонт деформационных швов плит перекрытия"

Локальный сметный расчёт №1.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед-цы изм.	Кол-во	Стоимость ед-цы, руб.	Общая стоимость, руб.
Демонтажные работы.					
	Демонтаж асфальтового покрытия 100мм	м2	12	600,00	7 200,00
	Демонтаж неармированной защитной стяжки 100мм с последующей погрузкой в контейнер	м2	25	600,00	15 000,00
	Демонтаж кирпичной кладки в 3 кирпича	м	40	600,00	24 000,00
	Демонтаж бордюрного камня	м	6	500,00	3 000,00
	Демонтаж брусчатки	м2	14	600,00	8 400,00
	Демонтаж ЦПС подсыпки	м2	14	600,00	8 400,00
	Демонтаж песчаной подушки 100мм	м2	14	300,00	4 200,00
	Демонтаж грунта до 400мм - Вручную	м3	24,8	2 500,00	62 000,00
	Перемещение и складирование грунта (до 100м) - вручную	м3	24,8	1 500,00	37 200,00
	Демонтаж дренажной мембраны	м2	62	120,00	7 440,00
	Демонтаж теплоизоляции 150мм	м2	62	150,00	9 300,00
	Демонтаж существующей гидроизоляции	м2	62	150,00	9 300,00
	Перемещение и погрузка строительного мусора	м3	30	1 000,00	30 000,00
	Контейнер 8м3	шт	9	9 000,00	81 000,00
	Контейнер 8м3 под битум	шт	1	12 000,00	12 000,00
	Стоимость СМР				225 440,00
	Стоимость материалов				93 000,00
	Итого:				318 440,00
Монтажные работы.					
	Расшивка полости деформационного шва	м	40	200,00	8 000,00
	Расчистка полости деформационного шва от грязи и мусора	м	40	120,00	4 800,00
	Механическая шлифовка краевой зоны деформационного шва на ширину 400мм	м	40	500,00	20 000,00
	Снятие фаски с краевой зоны деформационного шва	м	80	400,00	32 000,00
	Чашка алмазная зачистная двухрядная (125х22,2 мм)	шт	4	1 248,00	4 992,00
	Обеспыливание полости деформационного шва	м	40	100,00	4 000,00
	Монтаж вилатерма в полость шва	м	40	50,00	2 000,00
	Вилатерм 50мм	м	42	39,00	1 638,00
	Заполнение полости деформационного шва двухкомпонентным полиуретановым герметиком	м	40	450,00	18 000,00
	Двухкомпонентная полиуретановая Мastic Гипердесмо ПБ 2К (Hyperdesmo PB 2K)	кг	160	430,00	68 800,00
	Устройство праймера на краевую зону деформационного шва	м2	16	80,00	1 280,00
	Праймер битумный техникосоль №01	л	6	82,00	492,00
	Устройство бандажной ленты на краевую зону деформационного шва	м	80	400,00	32 000,00
	Бандажная лента Isorad	м	90	81,00	7 290,00
	Наплавление ленты Neodil с устройством компенсационной петли	м	40	500,00	20 000,00
	Лента Neodil N (Неодил) 500мм	м	50	780,00	39 000,00
	Устройство жгута в компенсационную петлю	м	40	80,00	3 200,00
	Уплотнительный жгут Кордан	м	60	308,00	18 480,00
	Наплавление ленты Neodil (второй слой)	м	40	450,00	18 000,00
	Лента Neodil N (Неодил) 500мм	м	50	780,00	39 000,00
	Газ пропан	балл	2	1 300,00	2 600,00
	Устройство праймера	м2	62	80,00	4 960,00
	Праймер битумный техникосоль №01	л	20	112,00	2 240,00
	Устройство наплаиваемой гидроизоляции в 2 слоя	м2	62	600,00	37 200,00
	Техноласт ЭПП	м2	160	215,00	34 400,00
	Газ пропан	балл	2	1 300,00	2 600,00
	Устройство разделительной прослойки из геотекстиля	м2	62	120,00	7 440,00
	Геотекстиль 150г/м2	м2	81	59,00	4 779,00
	Устройство теплоизоляции 150мм	м2	62	300,00	18 600,00
	Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс Комфорт 50х585х1185 мм	лист	310	130,00	40 300,00
	Техникосоль клей-пена для пенополистирола	шт	15	499,00	7 485,00
	Устройство дренажной мембраны	м2	62	250,00	15 500,00
	Профилированная мембрана PLANTER standard 2х20 м высота шипа 8 мм	м2	80	140,00	11 200,00
	Лента самоклеящаяся PLANTERBAND 10 м x10 см	шт	5	550,00	2 750,00
	Перемещение ранее выбранного грунта	м2	24,8	1 000,00	24 800,00
	Обратная засыпка вручную	м3	24,8	1 250,00	31 000,00
	Устройство песчаной подушки 100мм с уплотнением	м2	14	700,00	9 800,00
	Песок строительный мытый 50 кг	мен	46	135,00	6 210,00
	Устройство ЦПС подсыпки	м2	14	1 600,00	22 400,00
	ЦПС М300 40кг	мен	40	219,00	8 760,00
	Устройство брусчатки	м2	14	850,00	11 900,00
	Установка бордюрного камня	м	6	700,00	4 200,00
	Устройство армированной защитной стяжки 100мм	м2	25	750,00	18 750,00
	Бетон БСТ В25 М350 F200W8 (гранит)	м3	3	4 720,00	14 160,00
	Сетка стальная оцинкованная 2,5х2,5х25	м2	25	230,00	5 750,00
	Аренда бетононосители	шт	1	4 999,34	4 999,34
	Устройство дренажных труб	м	90,0	550,00	49 500,00
	Дренаж без щебня Софит Рок 110/250 мм (3м)	шт	30	450,00	13 500,00
	Укладка песка в траншею вручную вместо кирпичной кладки с перемещением	м3	21,0	700,00	14 700,00
	Песок карьерный сеяный	м3	21	980,00	20 580,00
	Стоимость СМР				439 029,34
	Стоимость материалов				357 006,00
	Итого по монтажным работам:				796 035,34
	Итого по разделам:				1 114 475,34
	Стоимость материалов:				450 006,00

	Стоимость СМР:				664 469,34
	Транспортные расходы 3 % от стоимости материалов				13 500,18
	Накладные расходы 8% от СМР				53 157,55
	Сметная прибыль 10% от СМР				66 446,93
	Всего по смете:				1 247 580,00

Сдал Директор ООО "Промальпинтеграл"
(должность)

(подпись)

Изосимов М.В.
(расшифровка подписи)

Принял Директор "ТСЖ Власова 18"
(должность)

(подпись)

Каменев В.В.
(расшифровка подписи)



"СОГЛАСОВАНО"

подрядчик ООО «Премальпентрал»

М.В. Изосимов

2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ТСЖ Власова 18"

В.В. Каменев

2020 г.

Объект "г. Москва, улица Архитектора Власова, дом 18. "Ремонт деформационных швов плит перекрытия" Дополнительное соглашение №1 к договору М.01.159

Локальный сметный расчёт №2

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед-цы изм.	Кол-во	Стоимость ед-цы, руб.	Общая стоимость, руб.
Демонтажные работы.					
	Демонтаж керамзита глубиной до 300мм с последующей погрузкой в контейнер	м2	24,0	250,00	6 000,00
	Демонтаж неармированной стяжки с уклоном для слива 100мм с последующей погрузкой в контейнер	м2	20	500,00	10 000,00
	Демонтаж армированной защитной плиты 200мм с последующей погрузкой в контейнер	м2	28	1 400,00	39 200,00
	Алмазная резка асфальта до 140мм	м	28	500,00	14 000,00
	Алмазная резка армированных бетонных плит до 300мм	м	80	2 000,00	160 000,00
	Демонтаж накрывной крышки цоколя опорной стены из натурального камня 600х400х30 мм с очисткой от раствора	м	6	500,00	3 000,00
	Демонтаж плит из натурального камня 300х600х25мм	м2	5	300,00	1 500,00
	Демонтаж высокопрочного бетона с опорных стен, полки цоколя до 20мм с последующей погрузкой в контейнер	м2	5,0	1 000,00	5 000,00
	Демонтаж кирпичной стены в 1 кирпич	м2	3,0	420,00	1 260,00
	Контейнер 8м3	шт	6	9 000,00	54 000,00
	Итого:				293 960,00
Монтажные работы.					
	Устройство неармированной защитной стяжки до 100мм	м2	20	600,00	12 000,00
	Высокопрочная стяжка М-300 Руссан, 40 кг	шт	77	200,00	15 400,00
	Устройство теплоизоляционных плит 200мм	м2	25	300,00	7 500,00
	Экструдированный пенополистирол ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF 1180х580х60	лист	240	221,00	53 040,00
	Технониколь клей-пена для пенополистирола	шт	15	499,00	7 485,00
	Устройство армированной защитной бетонной стяжки 200мм	м2	28	1 500,00	42 000,00
	Бетон БСТ В25 М350 F200W8 (гранит)	м3	7	4 720,00	33 040,00
	Рифленая арматура 10 мм класс А-3 500К	м	250	21,00	5 250,00
	Вязальная проволока 1,2мм	кг	1	126,00	126,00
	Устройство песчаной подушки трамбовка виброплитой, поливка под тратуарную плитку толщиной 550мм	м2	20	800,00	16 000,00
	Песок карьерный сепный	м3	13	980,00	12 740,00
	Устройство наплавляемой гидроизоляции в 2 слоя	м2	40	600,00	24 000,00
	Техноласт ЭПП	м2	96	215,00	20 640,00
	Газ пропан	балл	2	1 300,00	2 600,00
	Обработка стен, полки бетоноконтактом	м2	8	50,00	400,00
	Бетоноконтакт Кнауф	л	2	250,00	500,00
	Армирование стен, полки опорной стены оцинкованной сеткой в два слоя	м2	8	250,00	2 000,00
	Сетка стальная оцинкованная 2,5х2,5х45	м2	16	230,00	3 680,00
	Оштукатуривание опорных стены по сетке, полки цоколя по маякам толщиной 25 мм	м2	8	800,00	6 400,00
	Штукатурка цементная Юнис Силин, 25 кг	шт	12	260,00	3 120,00
	Дюбель с шурупом потайной 8х80	шт	100	3,00	300,00
	Шайба оцинкованная	шт	100	1,00	100,00
	Монтаж опорного уголка, пруты стальной арматуры в кирпичную стену с последующим сварным соединением	м	8	250,00	2 000,00
	Металлический уголок (40х40)	м	8	124,00	992,00
	Круг отрезной по металлу А24 125х1,2х22мм	шт	3	28,00	84,00
	Рифленая арматура 10 мм класс А-3 500К	м	2	21,00	42,00
	Монтаж плит натурального камня 300х600х25 мм к стенам с применением распорного крепежа высотой до 2 метров	м2	5	2 750,00	13 750,00
	Распорный дюбель с прямым крюком (кости-лем) 8х120 WKRET-MET	шт	75	10,00	750,00
	Высоко эластичный плиточный клей Sopro номер1, 25 кг	шт	3	1 200,00	3 600,00
	Диск для очистки натурального камня DISTAR TURBO 125х3,2мм	шт	1	1 300,00	1 300,00
	Диск для тонкой резки натурального камня ЗУБР 125х1,2мм	шт	1	988,41	988,41
	Монтаж накрывной крышки цоколя плитой из натурального камня 600х410х30мм	м	6	1 700,00	10 200,00
	Высоко эластичный плиточный клей Sopro номер1, 25кг	шт	2	1 200,00	2 400,00
	Герметизация швов натурального камня	м	29	150,00	4 350,00
	Герметик Dow Corning 791, в фольгирован-ных тубах по 600 мм	шт	3	800,00	2 400,00
	Устройство сливных отверстий под дренажные трубы в опорных стенах диаметром 273 мм	шт	4	1 500,00	6 000,00
	Монтаж металлических сливных труб в опорные стены с последующим укреплением	шт	4	500,00	2 000,00
	Труба круглая диаметр 273х5мм	м	3	998,00	2 994,00
	Гидроизоляция сливных труб, примыканий опорных стен в два слоя	м2	7	600,00	4 200,00
	Техноласт ЭПП	м2	17	215,00	3 655,00
	Розлив битума БНД 60/90 из расчета 0,3 л/м2	м2	30	100,00	3 000,00
	Устройство покрытия из асфальтобетона плотного мелкозернистого типа В Марки 2толщиной 140 мм с применением виброплиты	м2	30	2 900,00	87 000,00
	Высокопрочная стяжка М-300 Руссан, 40 кг	шт	80	200,00	16 000,00
	Устройство кирпичной кладки шириной 250мм	м2	3	2 100,00	6 300,00
	Кирпич строительный одинарный 250*120*65* полнотелый рефленный М150	шт	350	11,50	4 025,00
	Смесь кладочная М200 Руссан	шт	20	170,00	3 400,00
	Доставка строительного кирпича	шт	1	3 499,27	3 499,27

	Лента Neodyl N (Неодил) 500мм	м	20	780,00	15 600,00
	Стоимость СМР				249 100,00
	Стоимость материалов				219 750,68
	Итого по монтажным работам:				468 850,68
	Итого по разделам:				762 810,68
	Стоимость материалов:				219 750,68
	Стоимость СМР:				543 060,00
	Транспортные расходы 3 % от стоимости материалов				6 592,52
	Накладные расходы 8% от СМР				43 444,80
	Сметная прибыль 10% от СМР				54 306,00
	Всего по смете:				867 154,00

Сдал Директор ООО "Промальпинтеграл"
(должность)

Изосимов М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Принял Директор "ТСЖ Власова 18"
(должность)

Каменев В.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

