

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЛАСОВА 18"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Товарищества собственников жилья / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 117393, Москва г, ул.Архитектора Власова, д.18

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

12 03 2025

61742224

7728702992

68.32.1

20716 42

384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 562	23 400	17 166
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	5 273	10 593	6 352
	БАЛАНС	1600	38 835	33 993	23 518
	ПАССИВ				
	Целевые средства	1350	32 113	29 038	18 431
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	4 520	2 651	2 622
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 202	2 304	2 465
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	38 835	33 993	23 518

Руководитель

Чугунов А.Б.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"12" марта 2025 г.



Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: f761f663-1ee8-4f30-9ae9-2ab3adff8e6a

ДЕКЛАРАЦИЯ

ТСЖ "ВЛАСОВА 18", ЧУГУНОВ АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ

14.03.25 15:10 (MSK)

Сертификат 0279779B0022B243B74D2B93F040881FC0

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
28 ПО Г. МОСКВЕ, Борисова Елена Анатольевна, Начальник
инспекции

14.03.25 16:08 (MSK)

Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4

**Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.**

Организация **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЛАСОВА 18"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Товарищества собственников жилья / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды	
0710002	
61742224	
7728702992	
68.32.1	
20716	42
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 867	2 792
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(487)	(279)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 380	2 513

Руководитель  **Чугунов А.Б.**
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f761f663-1ee8-4f30-9ae9-2ab3adff8e6a

ДЕКЛАРАЦИЯ

ТСЖ "ВЛАСОВА 18", ЧУГУНОВ АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ, Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции

14.03.25 15:10 (MSK)

Сертификат 0279779B0022B243B74D2B93F040881FC0

14.03.25 16:08 (MSK)

Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4

**Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.**

Организация **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЛАСОВА 18"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Товарищества собственников жилья / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710003

12 03 2025

61742224

7728702992

68.32.1

20716

42

384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	23 400	17 166
	Поступило средств	6200	158 558	228 782
	Взносы и иные целевые поступления	6220	46 066	44 395
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	4 867	2 792
	Прочие поступления	6250	107 625	181 595
	Использовано средств	6300	(159 796)	(222 548)
	На целевые мероприятия	6310	(11 175)	(1 828)
	На содержание организации	6320	(39 108)	(38 125)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(109 513)	(182 595)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	22 162	23 400

Руководитель **Чугунов А.Б.**

(подпись)

(расшифровка подписи)

"12" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f761f663-1ee8-4f30-9ae9-2ab3adff8e6a

ДЕКЛАРАЦИЯ

ТСЖ "ВЛАСОВА 18", ЧУГУНОВ АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ, Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции

14.03.25 15:10 (MSK)

Сертификат 0279779B0022B243B74D2B93F040881FC0

14.03.25 16:08 (MSK)

Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4

место штампа
налогового органа

КНД 1166002

ТОВАРИЩЕСТВО
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
"ВЛАСОВА 18",
7728702992/772801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде

Налоговый орган ИФНС России № 28 по г.Москве настоящим документом подтверждает, что
(код 7728)
(наименование и код налогового органа)

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВЛАСОВА 18", 7728702992/772801001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 14.03.2025 в 15.10.09 налоговую декларацию (расчет)
Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2024 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO_BOUPR_7728_7728_7728702992772801001_20250312_escb0f8e
a-292a-4f3d-bd1c-08dd083245c0

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России № 28 по г.Москве (код 7728)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 14.03.2025 и принята налоговым органом 14.03.2025,
регистрационный номер 00000000002474121244

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f761f663-1ee8-4f30-9ae9-2ab3adff8e6a

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
28 ПО Г. МОСКВЕ, Борисова Елена Анатольевна, Начальник
инспекции

14.03.25 16:08 (MSK)

Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4

место штампа
налогового органа

ТСЖ "ВЛАСОВА 18",
7728702992/ 772801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме

Налоговый орган 7728 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)
ТСЖ "ВЛАСОВА 18", 7728702992/ 772801001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)
Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2024 год
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле
NO_BOUPR_7728_7728_7728702992772801001_20250312_ecb0f8e
a-292a-4f3d-bd1c-08dd083245c0
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ, 7728
(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: f761f663-1ee8-4f30-9ae9-2ab3adff8e6a

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ**, Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции

14.03.25 16:35 (MSK)

Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4